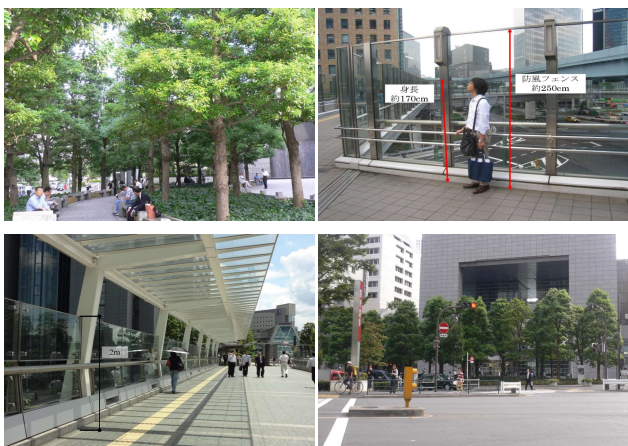


大串ひろやす通信

「調査なくして発言無し」とは
公明党の伝統です！調査をもとに質問し提案した内容を
「通信」として区民の皆様にご報告しています。ご意見、ご感想をお待ちしています！

ページ	コーナー	内 容
1	トップページ	高層ビル建築におけるビル風対策を手続きとして定めよ！
1~3	本会議質問	①簡易な環境アセスを創設せよ ②まちづくりの適正な手続をルール化せよ
4	朗 報	親子健康手帳と併記された母子健康手帳が作成されました！
4	ちょっと教えて	千代田区のさくらを守るクラウドファンディングについて教えて！
2~3	参 考	①環境アセスとは ②まちづくり協議会のあり方は ③簡易な環境アセスとは

高層ビル建築におけるビル風対策 を手続きとして定めよ！



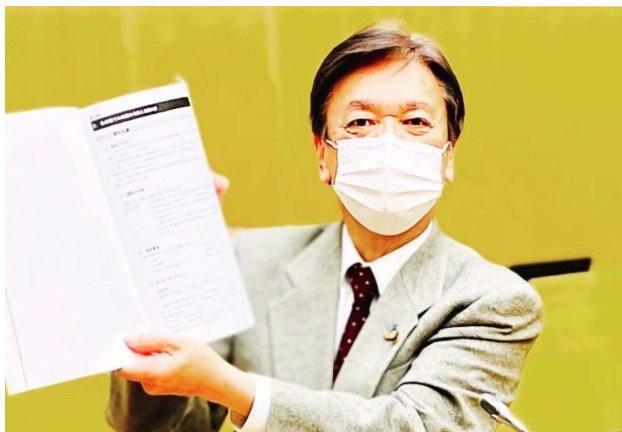
防風植栽(虎ノ門) 工作物(汐留)
工作物(さいたま新都心) 防風植栽(虎ノ門)

うがこの二つの風が互いに影響しあって強いビル風となる。港区では独自に環境アセス制度を持っているが別途ビル風対策も要綱で定めている。その特徴は、事業に対しての事前協議、風の影響評価そして対策を行うとしていることだ。また「手引き」を作成し対策については常に適切な科学的判断が加えられ更新がなされるという。大いに参考としたい。そこで、ビル建築に対し事前協議や風環境評価また対策を手続きとして定めることを提案する。

問 風の強い日のビル風は歩くことも困難にする。ビルにぶつかって建物の両サイドで上方から下方に斜めに向かう風、いわゆる吹きおろし、またぶつかって建物の両サイドに向かう風、剥離流とい

答 〈まちづくり担当部長答弁〉
来年度予定している再開発事業の事前・事後における評価制度構築の中で検討する。

持続可能な都市ちよだを目指して！



2月24日 第1回定例会 公明党議員団一般質問

参考①

環境アセスメントとは

環境アセスメントとは、Sustainable Development「持続可能な開発」の本来の意味である「開発は地球環境を将来にわたって守ることができる範囲でしかできないこと」を確実にするための手続き制度である。千葉商科大学学長の原科幸彦氏はこのアセスメントの目的についてこう述べている。「アセスメントはルールに従い社会的な手続きとして行われる。その目的は事業者が十分な環境配慮を行ったことを社会に対して説明すること、すなわち事業者の説明責任、アカウンタビリティを果たすことにある。（中略）環境配慮に関して合理的で公正な判断をしたということを社会に対して示す。これを効果的に行うプロセスがアセスメントである」（「環境アセスメントとは何か」P.87より）。世界ではアセスに自主的に取り組み環境にどう配慮したのかということを手続きに基づいた環境配慮書を事業計画書とセットにして地域で説明するという。日本でも同様なことが行えるようにするためには住民に身近な自治体がプロセスとしての簡易なアセスメント制度を用意する必要がある。事業者は制度を通して環境配慮を合理的で公正な判断のもと行ったことを社会へ、地域へ説明することが可能となるからだ！

区独自に簡易な環境アセスを制度として設けよ！

問 環境アセスとはリオサミットで合意した「持続可能な開発」を確実にするための制度・手続きである。（参考1）人間の行う事業や開発は地球環境を将来にわたって守る範囲内ではできないということだ。23区では環境アセスメントを制度として持っているのは港区のみだ。担当課長から説明を聞いた。「私たちは、より良い環境を未来の世代に伝えていかなくてもなりません。人が便利で快適に生活するための開発事業であっても、環境に悪い影響を与えてよいはずがありません。高層ビル建築などの開発事業の内容を決めるときには、良い環境を守ることについてもあらかじめよく考えることが大切です。環境影響調査制度は都市機能が集積する港区において、開発が環境との調和や自然との共生に配慮して行われるよう促すものですと。同感だ！そこで、「持続可能な都市ちよだ」を目指し、都のアセスにかからない一定規模以上の事業を対象とした千代田区独自の環境影響評価制度の創設を提案する。

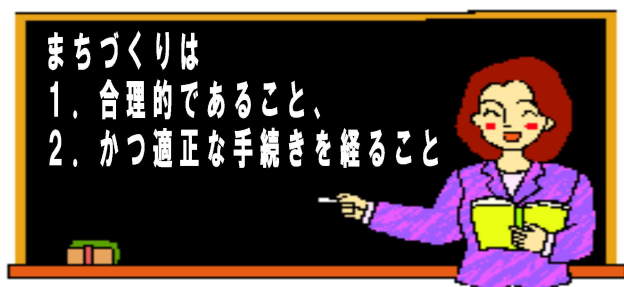
答 〈環境まちづくり部長答弁〉
令和4年度における開発事業の事前評価・事後検証の在り方検討と併せて、鋭意検討する。

住民主体のまちづくりへ 適正な手続きを定めよ

1. まちづくりの適正な 手続きを定めよ

問 現都市計画法は住民主体のまちづくりへ改正が重ねられてきた。法の理念を「土地の利用は合理的であること」だが、その「合理的な利用が図られるよう制限を課す場合の根拠として適正な手続き」が必要なことも示された。(都市計画運用指針より)つまり、まちづくりは合理的であること、また住民合意のための適正な手続きが何よりも必要としたのだ。残念ながら千代田区にはまちづくりの手続きを定めた独自のものはない。そこで、地域においてまちづくりを進める際の合理性の確保と適正な手続きを定める(仮称)「千代田区まちづくりに関するガイドライン」の策定を提案する。

答 〈まちづくり担当部長答弁〉
区の考え方など区政に関わる情報を分かりやすく発信する方策など具体的な手順についても研究し、地域まちづくりの方向性を地域合意の下で進めていくその手法等についても整理をしていく。



2. まちづくり協議会の あり方を見直せ

問 まちづくり協議会には住民参加の仕組みとして、また合理性の確保と住民合意のための適正な手続きとしてなどまちづくりの根幹をなす役割と機能がある。(参考2)そこで、改めて協議会のあり方はどうあるべきなのか、また協議会として果たさなくてはならない役割と機能とは何かを問う。

答 〈まちづくり担当部長答弁〉
情報発信の在り方や多様な意見を出し合いながら地域の中での共通認識を構築していくことが重要。まちづくり協議会のあり方についても検討していく。

参考2

まちづくり協議会のあり方とは

1. 検討組織は地区の住民等に対して十分に開かれかつ地区の代表となり得る組織であること
2. 組織の位置づけ、対象区域、メンバー構成を決めること
3. メンバー構成については既存組織をベースに公募等を行いなるべく多様なメンバーで構成すること
4. 組織の公開性
5. 会則を定める、目的、構成、役員、検討内容、決定の手続き等を会則として明文化し公表する。このことにより検討組織に属さない人にとっても検討組織がどのような会なのか明確になるとともにメンバーの方の自覚を促すことになる
(国土交通省「ルールづくりの進め方とポイント」より)

ちょっと教えて

千代田区のさくらを守る
クラウドファンディング

千代田区のホームページから

千代田区はクラウドファンディングで区内のさくらを守る支援金を募集している!

募集期間: 令和4年3月12日～5月9日

目標金額: 1,000万円

申込方法: CAMPFIREのWEB(以下QRコード)から支援メニュー選択の上、申し込み

リターン: 支援メニューに応じて、①江戸城お濠のさくらで作る千社札、②千鳥ヶ淵のさくら案内板に名前や社名が掲載される権利、③江戸城の石垣を楽しむ神田川・日本橋川クルーズなど。

申込対象者: 個人・法人問わず、ご賛同いただける方なら誰でも申し込み可。

区が行う初めてのクラウドファンディング、大成功で終わることを祈っている。「クラウドファンディングの大いなる可能性」と題して本会議質問したのは平成27年であった。大いなる可能性とは、共感をベースとして連帯感が生まれる。参画・協働へのきっかけとなる。区民の主体性を育むことができるなどである。



CAMPFIRE

編集後記 令和4年度予算はコロナ対策や関係する事業者支援も入った予算であり賛成した。ただ、賛成するにあたり私は一点要望した。それは、神田警察通り二期工事のイチヨウの伐採についてだ。伐採しなく

朗報

親子健康手帳と併記した
母子健康手帳を作成

母子健康手帳の名称について、子育てをめぐる環境や価値観の変化もあり、親子健康手帳と併記する自治体が増えている。併記することによるメリットは、①父親の育児参加への促進につながる、②妊娠中のパートナーとしての役割を意識できる、③家族みんなが受け入れやすい名称である、④父親が母子の健康についてより理解を深めることができるなどである。区は今までの手帳と合わせて親子健康手帳と併記した手帳も作成した。保護者はどちらかを選択できる。朗報!

参考③

簡易な環境アセスとは

千葉商科大学学長の原科氏が簡易な環境アセスについてポイントを述べている。「一つめは、手続きの簡素化・・・二つめは、地元（の方々）が何を心配しているのかきちんと把握すること。調査項目の絞り込みにつながります。そして三つめは既存のデータの有効活用です・・・日本のアセスは、最初から大掛かりにするから非効率。事業開始前から情報提供を十分に行い評価項目の絞り込みをしておけば費用も期間もかからない」(2015年SOLAR JOURNALより)と。アメリカは日本の約2000倍の実施件数だがその99.5%がこの簡易なアセスで終了しており、日本のような詳細なアセスまで進むのは0.05%でしかない。日本のアセス法はその対象をかなり巨大な事業に限っているため極端に実施件数が少ない。都道府県も全て条例でアセスを定めているが同様である。これではアセス本来の理念も目的も果たせない。区独自でも簡易なアセスメントを制度として創設すべきだ。

てはならないとする合理的な理由はなくまた住民合意を得るための適正な手続きも欠いていた。このまま工事を強行することは許されない。本来の役割が果たせる協議会を!



質問の録画